ارزش محاسباتی

شهرداری خمینی شهر

سال۱۴۰۵

ضوابط و مقررات

- "ضوابط اجرایی"

قسمت اول : ارزش معاملاتی عرصه املاک

رزش معاملاتی عرصه املاک بارعایت موارد ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده درهریک از بلوکهای این مجموعه خواهدبود.

۱-در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دو بر یا بیشترمی باشد، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.

۲-ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۳-ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است، برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.

۴-ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد، تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.

۵-ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشها آبیاری می شوند درهرپلاک ثبتی تامساحت ۱۰,۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۶-ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰,۰۰۰ مترمربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۷-ارزش اراضی بایر درهرپلاک ثبتی تامساحت ۳۰۰۰مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر۳۰۰۰مترمربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

۸-ارزش عرصه کلیه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

۹-املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده‌نمی شود و رفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.

۱۰-در راستای بند(۶) نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۷۲۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ استانداری اصفهان و بمنظور حمایت از شرکتهای دانش بنیان (مورد تایید مراجع ذیصلاح)؛ برای صدور پروانه ساختمانی، کاهش ۳۰٪ (سی درصد) عوارض مربوطه اعمال گردد.

۱۱-صورتجلسه منضم به نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ در مورد اصلاح تعرفه های دامداریها، مرغداریها، سالن های پرورش قارچ و کلیه امور مربوط به حصارکشی و فنس کشی ملاک محاسبه عوارض خواهد بود.

۱۲-نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ منضم به نامه شماره ۱۸۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ وزیر محترم کشور با موضوع دستورالعمل اجرایی تبصره یک ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه ای شهرداریها و دهیاریها در دفترچه رعایت گردید.

۱۳-مفاد نامه شماره ۲۰/۳۲/۹۱۲۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۴ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان منضم به لیست تعرفه های عوارض ابطال شده توسط دیوان عدالت اداری و همچنین کلیه تعرفه های ابطال شده تاکنون باید رعایت گردید.

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۱ عنوان بلوک: شماره (۱)

غرب	ابتدای پل دانشگاه آزاد تا ابتدای جبهه شرقی لوله آب پالایشگاه
جنوب	زابتدای بلوار دانشگاه صنعتی تا پل دانشگاه آزاد
شمال	رشته کوههای شمالی شهرستان و کوه سیدمحمد و کوههای دانشگاه تا انتهای محدوده
شرق	ورودی محدوده شهرستان واقع در شرق کوه سید محمد

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۱-۰۱	بلوار دانشگاه صنعتی از ابتدای محدوده ورودی خمینی شهر تا پل دانشگاه آزاد	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۴	۰۱-۰۲	جاده گورستان جدید از پل دانشگاه آزاد تا کمربندی جدید	۲۴,۰۹۲	۳۲,۵۲۴
۴	۰۱-۰۳	جاده گورستان جدید از کمربندی جدید تا ایستگاه تقلیل فشار گاز	۱۲,۰۴۷	۱۶,۲۶۳
۴	۰۱-۰۴	جاده قدیمی خمینی شهر از ایستگاه تقلیل فشار گاز تا امتداد لوله آب پالایشگاه	۸,۰۳۱	۱۰,۸۴۲
۴	۰۱-۰۵	طرفین خیابانهای گلزار شهداء امامزاده سید محمد	۳۳,۷۳۱	۴۵,۵۳۷
۴	۰۱-۰۶	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض و بالاتر	۳۶,۱۴۰	۴۸,۷۸۹
۴	۰۱-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۲۰متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۱-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۴,۰۹۳	۳۲,۵۲۶
۴	۰۱-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴
۴	۰۱-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۲,۰۴۷	۱۶,۲۶۳
۴	۰۱-۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی(خارج از حریم)	۶,۰۲۳	۸,۱۳۱

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۲ عنوان بلوک: شماره (۲)

جنوب	جاده کمربندی درامتداد آن تا انتهای محدوده
شرق	جاده گورستان جدید از پل دانشگاه آزاد تا رشته کوههای صلات
شمال	رشته کوههای شمالی کوه محمود آباد و قمشلو
غرب	کوههای چشمه لادر و در امتداد آن تا انتهای محدوده شهرستان

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۲-۰۱	جاده گورستان جدید از ابتدای پل دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده دانشگاه آزاد و کمربندی جدید	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۴	۰۲-۰۲	جاده گورستان جدید از انتهای محدوده دانشگاه آزاد تا ایستگاه تقلیل فشارگاز	۱۲,۰۴۷	۱۶,۲۶۳
۴	۰۲-۰۳	طرفین جاده کارخانه آسفالت سازی	۴,۰۱۶	۵,۴۲۲
۴	۰۲-۰۴	جاده کمربندی از پل دانشگاه آزاد تا انتهای اراضی دانشگاه آزاد	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۲-۰۵	کمربندی از انتهای اراضی دانشگاه آزاد تا انتهای محدوده خمینی شهر	۱۲,۰۴۷	۱۶,۲۶۳
۴	۰۲-۰۶	طرفین جاده چشمه لادر	۴,۰۱۶	۵,۴۲۲
۴	۰۲-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض و بالاتر	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴
۴	۰۲-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۱۶,۰۶۴	۲۱,۶۸۶
۴	۰۲-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۸,۰۳۱	۱۰,۸۴۲
۴	۰۲-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۴,۰۱۶	۵,۴۲۲
۴	۰۲-۱۱	اراضی مربوط به منابع طبیعی (از ابتدای اراضی شهرک (صنعتی تا پایان محدوده خارج از حریم	۶,۰۲۴	۸,۱۳۲

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: **۴** شماره بلوک: **۳** عنوان بلوک: شماره (۳)

غرب	بلوار شهید بهشتی
شمال	جاده دور شهر (جاده کمربندی دانشگاه صنعتی تا سه راهی پارک ولیعصر)
شرق	جاده دورشهر (جاده کمربندی)
جنوب	خیابان انقلاب اسلامی (خیابان خرم جدید)

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۳-۰۱	بلوار شهیدبهشتی از خیابان خرم تا کمربندی	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۳-۰۲	خیابان انقلاب اسلامی(خیابان خرم جدید)	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۳-۰۳	خیابان جانبازان(طرفین جانبازان)	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۴	۰۳-۰۴	طرفین ادامه خیابان آیت اله مدنی(بلوارصفایی جدید)	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۴	۰۳-۰۵	طرفین خیابان پاسداران شرقی	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۴	۰۳-۰۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۱۰۸,۴۲۱	۱۴۶,۳۶۸
۴	۰۳-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۴	۰۳-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۵۶,۲۱۸	۷۵,۸۹۴
۴	۰۳-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۴	۰۳-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۶,۱۰۱	۳۵,۲۳۶
۴	۰۳-۱۱	جاده کمربندی	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۳-۱۲	طرفین خیابان بهشاد	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۴ عنوان بلوک: شماره (۴)

جنوب	بلوار آزادگان
غرب	بلوار شهید بهشتی
شرق	جاده کمربندی
شمال	خیابان خرم (کانال)

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۴-۰۱	خیابان خرم (ضلع جنوبی کانال باتوجه به عدم دسترسی به (بلوارخرم	۱۴۰,۵۴۶	۱۸۹,۷۳۷
۴	۰۴-۰۲	بلوارآزادگان	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۴-۰۳	بلوار شهیدبهشتی از میدان قدس تا خیابان خرم	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۴-۰۴	طرفین خیابان جانبازان	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۴	۰۴-۰۵	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۴	۰۴-۰۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۴-۰۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۴	۰۴-۰۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۴	۰۴-۰۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۴-۱۰	گذر داورپناه	۱۱۲,۴۳۷	۱۵۱,۷۹۰
۴	۰۴-۱۱	گذر شهیدخشتی	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۸
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۵ عنوان بلوک: شماره (۵)

غرب	بلوار دانشجو تا پل دانشگاه آزاد
شمال	جاده دور شهر و در امتداد آن تا پل دانشگاه آزاد
جنوب	خیابان پاسداران
شرق	خیابان شهید بهشتی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۵-۰۱	ضلع جنوبی جاده دور شهر (کمربندی)	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۵-۰۲	بلوار شهید بهشتی از کمربندی تا بلوار پاسداران	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۵-۰۳	بلوار پاسداران	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۵-۰۴	بلوار دانشجو از بلوار پاسداران تا دانشگاه آزاد	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۵-۰۵	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض و بالاتر	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۵-۰۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۲۰متر	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۴	۰۵-۰۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۵-۰۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۴	۰۵-۰۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۶ عنوان بلوک: شماره (۶)

شمال	بلوار پاسداران
غرب	بلوار دانشجو
جنوب	خیابان انقلاب اسلامی
شرق	خیابان شهید بهشتی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۶-۰۱	بلوار پاسداران	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۶-۰۲	خیابان انقلاب اسلامی	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۴	۰۶-۰۳	بلوار شهیدبهشتی از بلوار پاسداران تا خیابان انقلاب اسلامی	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۶-۰۴	بلوار دانشجو از میدان نماز تا بلوار پاسداران	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۶-۰۵	طرفین خیابان آیت اله مدنی	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۴	۰۶-۰۶	طرفین خیابان آیت اله دستغیب	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۶-۰۷	طرفین بلوار بسیج	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۴	۰۶-۰۸	طرفین بلوار شهیدچمران	۶۴,۲۵۱	۸۶,۷۳۹
۴	۰۶-۰۹	طرفین بلوار اعتصامی	۶۴,۲۵۱	۸۶,۷۳۹
۴	۰۶-۱۰	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۴	۰۶-۱۱	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۴	۰۶-۱۲	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۶-۱۳	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۴,۰۹۳	۳۲,۵۲۶
۴	۰۶-۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲		

منطقه: **۴** شماره بلوک: **۷** عنوان بلوک: شماره (۷)

جنوب	بلوار جمهوری اسلامی
شرق	بلوار شهیدبهشتی
شمال	خیابان انقلاب اسلامی
غرب	میدان منظریه به پل کانال

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۷-۰۱	خیابان انقلاب اسلامی	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۴	۰۷-۰۲	بلوار جمهوری اسلامی	۱۶۴,۶۳۹	۲۲۲,۲۶۳
۴	۰۷-۰۳	بلوار شهید بهشتی	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۴	۰۷-۰۴	طرفین خیابان شهید پاکروان	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۷-۰۵	طرفین خیابان شهید دهقانیان	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۷-۰۶	طرفین خیابان شهید یزدانی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۷-۰۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۶,۲۱۸	۷۵,۸۹۴
۴	۰۷-۰۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۰۷-۰۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۴	۰۷-۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۴	۰۷-۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲		

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۸ عنوان بلوک: شماره (۸)

شرق	بر بلوار دانشجو
غرب	بر خیابان سروش
شمال	بلوار سردار شهید عموشاهی
جنوب	میدان نماز

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۸-۰۱	بلوار دانشجو از میدان نماز تا خیابان مقابل اطلاعات	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۸-۰۲	بلوار دانشجو از خیابان شیوا شرقی تا بلوار شهیدعموشاهی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۸-۰۳	خیابان سروش از میدان نماز تا خیابان شیوا شرقی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۸-۰۴	خیابان سروش از بلوار شیوای شرقی تا بلوار سردار شهیدعموشاهی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۸-۰۵	بلوار سردار شهیدعموشاهی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۴	۰۸-۰۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۸-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۰۸-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۴	۰۸-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۸-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۴,۰۹۳	۳۲,۵۲۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۹ عنوان بلوک: شماره (۹)

شمال	بلوار سردار شهید عموشاهی
شرق	خیابان سروش
جنوب	کانال آب برخوار
غرب	کوههای آبشار

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۰۹-۰۱	بلوار سردار شهید عموشاهی تا میدان پردیس	۱۳۲,۵۱۶	۱۷۸,۸۹۷
۴	۰۹-۰۲	خیابان پردیس از میدان پردیس تا کمربندی	۷۲,۲۸۲	۹۷,۵۸۱
۴	۰۹-۰۳	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا بلوار سردار شهیدعموشاهی	۱۲۸,۵۰۰	۱۷۳,۴۷۵
۴	۰۹-۰۴	بلوار فیض الاسلام از بلوار بهشت تا کانال آب برخوار	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۰۵	خیابان سروش	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۴	۰۹-۰۶	خیابان ابوالبرکات (خط گاز) منتهی به آپارتمانها	۱۰۰,۳۹۰	۱۳۵,۵۲۶
۴	۰۹-۰۷	طرفین بلوار بر کانال آب	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۰۹-۰۸	طرفین بلوار شیوا شرقی (از سروش تا میدان شیوا)	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۰۹	طرفین بلوار شیوا غربی (از میدان شیوا تا انتهای محدوده)	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۹-۱۰	طرفین بلوار بهشت شرقی (حدفاصل سروش تا فیض (الاسلام	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۱۱	طرفین بلوار بهشت غربی (حدفاصل فیض الاسلام تا انتهای (محدوده	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۱۲	طرفین خیابان فرهنگ	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۹-۱۳	طرفین بلوار جهاد سازندگی	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۹-۱۴	طرفین خیابان سینا	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۱۵	خیابان جنب باغ غفورزاده موازی فیض الاسلام	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۴	۰۹-۱۶	CNG بلوار شهید موذنی از میدان پردیس تا چهارراه	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۰۹-۱۷	طرفین گذرهای ۲۰متر عرض به بالا	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۰۹-۱۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض تاکمتر از ۲۰متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۰۹-۱۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۴	۰۹-۲۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۴	۰۹-۲۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۰۹-۲۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۱۰ عنوان بلوک: شماره (۱۰)

جنوب	انتهای خیابان حافظ
شرق	خیابان ۲۰متری واقع در منطقه کارگاهی
غرب	خیابان کشتارگاه نقش جهان
شمال	کانال آب برخوار

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۱۰-۰۱	کانال آب	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۰-۰۲	طرفین خیابانهای ۳۷متر عرض و بالاتر	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۱۰-۰۳	طرفین خیابانهای ۲۰متر عرض تاکمتر از ۳۷ متر عرض	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۱۰-۰۴	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۲۰متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۲	۱۰-۰۵	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲متر عرض	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵ تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۱۱ عنوان بلوک: شماره (۱۱)

غرب	انتهای محدوده شهرستان خمینی شهر
شمال	جاده دور شهر (کمربندی) محدوده حریم شهرستان و در امتداد آن گردنه و تا انتهای محدوده
جنوب	کانال آب برخوار و در امتداد آن خیابان آردصحرا و کانال آب اصغرآباد
شرق	کوههای آبشار

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۱۱-۰۱	جاده دور شهر (کمربندی)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۱۱-۰۲	کانال آب	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۱۱-۰۳	طرفین خیابانهای ۳۷متر عرض و بالاتر	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۱۱-۰۴	طرفین خیابانهای ۲۰متر عرض تاکمتر از ۳۷ متر عرض	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۱۱-۰۵	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۲۰متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۴	۱۱-۰۶	طرفین گذرهای کمتر از ۱۲متر عرض	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال ۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۴ شماره بلوک: ۱۲ عنوان بلوک: شماره (۱۲)

شرق	ادامه بلوار دانشجو تا پل شهید لری
جنوب	بلوار سردار شهید عموشاهی (حدفاصل بلواردانشجو تا میدان پردیس)
شمال	جاده کمربندی
غرب	خیابان پردیس

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۴	۱۲-۰۱	بلوار سردار شهید عموشاهی از میدان پردیس تا کمربندی	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۱۲-۰۲	بلوار سردار شهید عموشاهی تا میدان پردیس	۱۳۲,۵۱۶	۱۷۸,۸۹۷
۴	۱۲-۰۳	ادامه بلوار دانشجو از تقاطع پادگان امام حسین(ع) تا جاده کمربندی	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۴	۱۲-۰۴	ضلع جنوبی جاده دور شهر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۱۲-۰۵	طرفین خیابان ارغوان	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۴	۱۲-۰۶	طرفین خیابان راجی (آپارتمانهای جانبازان)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۱۲-۰۷	طرفین خیابان پیمان (مخابرات نوروزی)	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۴	۱۲-۰۸	طرفین خیابان فنی حرفه ای مهارت	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۴	۱۲-۰۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر و خیابان شهیدحلوانی	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۴	۱۲-۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۴	۱۲-۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۴	۱۲-۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۴	۱۲-۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲		

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۱۳ عنوان بلوک: شماره (۱۳)

شمال	برکانال آب منظریه
غرب	خیابان ۲۰متری واقع درمنطقه کارگاهی دوشاخ
جنوب	خیابان حافظ
شرق	خیابان سلمان فارسی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۱۳-۰۱	خیابان سلمان فارسی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۳-۰۲	خیابان حافظ شرقی حد فاصل سلمان فارسی تا میدان ۷برادران	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۳-۰۳	خیابان حافظ غربی از میدان ۷برادران تا پایان خیابان حافظ	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۲	۱۳-۰۴	جاده دو شاخ از خیابان حافظ غربی تا انتهای ضلع شمالی کانال آب و انتهای محدوده	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۲	۱۳-۰۵	کانال آب منظریه	۵۶,۲۱۸	۷۵,۸۹۴
۲	۱۳-۰۶	طرفین خیابان سعیدی	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۱۳-۰۷	طرفین خیابانهای مولوی و عطار	۷۲,۲۸۲	۹۷,۵۸۱
۲	۱۳-۰۸	طرفین خیابان خیام غربی	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۲	۱۳-۰۹	طرفین خیابان باغبان حدفاصل خط گاز و حافظ	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۳-۱۰	طرفین خیابان هاتف	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۱۳-۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۲	۱۳-۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۲	۱۳-۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴
۲	۱۳-۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۱۶,۰۶۴	۲۱,۶۸۶
۲	۱۳-۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۴,۰۵۴	۱۸,۹۷۳

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينى شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۱۴ عنوان بلوک: شماره (۱۴)

شرق	بلوار آیت اله مطهری
شمال	بلوار جمهوری اسلامی
غرب	خیابان سلمان فارسی
جنوب	خیابانهای پلیس و حافظ

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۱۴-۰۱	بلوار جمهوری اسلامی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۲	۱۴-۰۲	بلوار آیت اله مطهری	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۲	۱۴-۰۳	خیابان حافظ	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۱۴-۰۴	خیابان سلمان فارسی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۴-۰۵	طرفین بلوار آیت اله صهری	۸۴,۳۲۸	۱۱۳,۸۴۳
۲	۱۴-۰۶	طرفین بلوار مصلی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۴-۰۷	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۱۴-۰۸	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۸,۱۴۸	۵۱,۵۰۰
۲	۱۴-۰۹	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۲	۱۴-۱۰	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۲	۱۴-۱۱	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۱۵ عنوان بلوک: شماره (۱۵)

شمال	بلوار آزادگان
غرب	خیابان آیت اله مطهری
شرق	خیابان شریعتی شمالی(حد فاصل سه راهی معلم تا شهید رجایی)
جنوب	خیابان شهید رجایی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۱۵-۰۱	بلوار آزادگان	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۱	۱۵-۰۲	خیابان شهید رجایی	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۱۵-۰۳	خیابان شریعتی شمالی	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۱	۱۵-۰۴	بلوار آیت اله مطهری	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۱	۱۵-۰۵	طرفین خیابان ساعی	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۱	۱۵-۰۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۱۵-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۱	۱۵-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۱	۱۵-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۱	۱۵-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲		

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۱۶ عنوان بلوک: شماره (۱۶)

شرق	انتهای محدوده مرزی خمینی شهر- اصفهان
شمال	بلوار دانشگاه صنعتی
جنوب	خیابان ۱۷ شهریور
غرب	خیابان شریعتی شمالی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۱۶-۰۱	بلوار دانشگاه صنعتی از سه راهی معلم تا پل شهید دادمان	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۱	۱۶-۰۲	از پل شهید دادمان تا انتهای محدوده مرزی خمینی شهر- اصفهان	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۱۶-۰۳	خیابان شریعتی شمالی تا نهر گاردر	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۱	۱۶-۰۴	خیابان شریعتی شمالی از نهر گاردرتا سه راه معلم	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۱۶-۰۵	خیابان ۱۷ شهریور ازچهارراه شریعتی تا کوچه سکه الزر	۱۶۸,۶۵۶	۲۲۷,۶۸۶
۱	۱۶-۰۶	خیابان ۱۷ شهریور از کوچه سکه الزر تا میدان کاج	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۱	۱۶-۰۷	خیابان ۱۷ شهریوراز میدان کاج تا چهارراه نبوت	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۱	۱۶-۰۸	خیابان ۱۷ شهریور از چهارراه نبوت تا چهارراه ماربین (لوله ۱۴۰۰)	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۱۶-۰۹	طرفین خیابان دستگرد قداده از بسیج تا چهارراه ماربین (لوله ۱۴۰۰)	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۱	۱۶-۱۰	بلوار ۴۵متری پروفسور میردامادی از چهارراه ماربین (پمپاژ) تا آخرمحدوده	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۱	۱۶-۱۱	طرفین خیابان بسیج دستگرد از چهارراه ماربین (لوله ۱۴۰۰) تا آخر محدوده	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۱	۱۶-۱۲	طرفین خیابان ۳۰ متری گاز دستگرد	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۱	۱۶-۱۳	طرفین خیابان سادات ضلع غربی(پاکمن)	۱۱۲,۴۳۷	۱۵۱,۷۹۰
۱	۱۶-۱۴	طرفین خیابان شیشه گری	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۱	۱۶-۱۵	طرفین خیابان دستگرد از برج تا خیابان بسیج	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۱	۱۶-۱۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر - مسکونی	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۱	۱۶-۱۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر - مسکونی	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۱	۱۶-۱۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تا کمتر از ۱۲متر - مسکونی	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۱	۱۶-۱۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر - مسکونی	۳۰,۱۱۷	۴۰,۶۵۸
۱	۱۶-۲۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض - مسکونی	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۱	۱۶-۲۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض به بالا - غیرمسکونی	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۱۶-۲۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر - غیرمسکونی	۵۶,۲۱۸	۷۵,۸۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

۱	۱۶-۲۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر ـ غیرمسکونی	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۱	۱۶-۲۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر ـ غیرمسکونی	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۱	۱۶-۲۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض ـ غیرمسکونی	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۱۷ عنوان بلوک: شماره (۱۷)

شرق	خیابان شریعتی شمالی
غرب	خیابان امام شمالی
جنوب	خیابان بوعلی سینا
شمال	خیابان شهید رجایی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۱۷-۰۱	خیابان شهید رجایی	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۱۷-۰۲	خیابان بوعلی سینا	۳۴۴,۱۹۵	۴۶۴,۶۶۳
۱	۱۷-۰۳	خیابان شریعتی شمالی از چهارراه شریعتی تا نهر گاردر	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۱	۱۷-۰۴	خیابان شریعتی شمالی از نهر گاردر تا خیابان شهید رجایی	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۱۷-۰۵	خیابان امام شمالی از میدان امام (ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۱	۱۷-۰۶	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و کوچه زاغ آباد تا میدان آزادی	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۱	۱۷-۰۷	طرفین خیابان مرکزی شرقی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۱۷-۰۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۱۷-۰۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۱۷-۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۱	۱۷-۱۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۱	۱۷-۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۶,۱۰۱	۳۵,۲۳۶
۱	۱۷-۱۳	طرفین نهر گاردر	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۱	۱۷-۱۴	کوچه های منتهی به خیابان بوعلی تا عمق ۱۰۰متر	۱۱۴,۷۳۱	۱۵۴,۸۸۷

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۱۸ عنوان بلوک: شماره (۱۸)

غرب	بلوار شهیدمنتظری و آیت اله صهری
شرق	خیابان امام شمالی و آیت اله مطهری تا تقاطع خیابان پلیس
شمال	خیابان پلیس
جنوب	خیابان ولیعصر

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۱۸-۰۱	خیابان پلیس	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۱۸-۰۲	خیابان ولیعصر	۱۲۹,۰۷۴	۱۷۴,۲۵۰
۲	۱۸-۰۳	خیابان امام شمالی از میدان امام(ره) تا کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۲	۱۸-۰۴	خیابان امام شمالی از کوچه مسجد جبل عاملی و زاغ آباد تا میدان آزادی	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۲	۱۸-۰۵	بلوار مطهری از میدان آزادی تا تقاطع خیابان پلیس	۱۲۸,۵۰۰	۱۷۳,۴۷۵
۲	۱۸-۰۶	برخیابان آیت اله صهری از تقاطع بلوار شهیدمنتظری تا تقاطع خیابان پلیس	۱۲۸,۵۰۰	۱۷۳,۴۷۵
۲	۱۸-۰۷	طرفین خیابان آیت اله جبل عاملی	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۲	۱۸-۰۸	بلوار شهیدمنتظری از چهارراه امام حسین(ع) تا نهر گاردر	۱۴۰,۵۴۶	۱۸۹,۷۳۷
۲	۱۸-۰۹	بلوار شهیدمنتظری از نهر گاردر تا میدان آیت اله صهری	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۲	۱۸-۱۰	طرفین خیابان مرکزی	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۸-۱۱	طرفین نهر گاردر	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۱۸-۱۲	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۲	۱۸-۱۳	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۱۸-۱۴	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۲	۱۸-۱۵	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۲	۱۸-۱۶	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۱۹ عنوان بلوک: شماره (۱۹)

شرق	بلوار شهیدمنتظری
جنوب	خیابان شهیدصدوقی و امتداد آن تا کانال آب
شمال	خیابان حافظ
غرب	خیابان دو شاخ حد فاصل کانال آب تا سه راهی حافظ

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۱۹-۰۱	طرفین خیابان استاد طلایی تا قبرستان گاردر	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۱۹-۰۲	طرفین بلوار ۴۵متری استاد باغبان حدفاصل خیابان حافظ تا شهیدصدوقی	۵۶,۲۱۸	۷۵,۸۹۴
۲	۱۹-۰۳	خیابان حافظ حدفاصل بلوارصهری تا میدان ۷برادران	۷۲,۲۸۲	۹۷,۵۸۱
۲	۱۹-۰۴	خیابان حافظ حدفاصل میدان ۷برادران تا کوه دوشاخ	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۲	۱۹-۰۵	برخیابان آیت اله صهری از تقاطع خیابان استادطلایی تا تقاطع خیابان حافظ	۱۲۸,۵۰۰	۱۷۳,۴۷۵
۲	۱۹-۰۶	خیابان شهیدصدوقی از چهارراه امام حسین (ع) تاکوچه حاج باقری ها	۱۴۳,۴۱۵	۱۹۳,۶۱۰
۲	۱۹-۰۷	خیابان شهیدصدوقی از کوچه حاج باقری ها تامیدان امام رضا (ع)	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۲	۱۹-۰۸	خیابان شهیدصدوقی از باغبان تا کانال آب	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۲	۱۹-۰۹	بلوار منتظری از چهارراه امام حسین (ع) تا نهر گاردر	۱۴۰,۵۴۶	۱۸۹,۷۳۷
۲	۱۹-۱۰	بلوار شهیدمنتظری ازنهر گاردر تا میدان آیت اله صهری	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۲	۱۹-۱۱	خیابان آرد صحرا	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۲	۱۹-۱۲	طرفین خیابان سید اشرف	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۲	۱۹-۱۳	طرفین نهر گاردر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۱۹-۱۴	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۱۹-۱۵	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۲	۱۹-۱۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۲	۱۹-۱۷	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۲	۱۹-۱۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵ تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۲۰ عنوان بلوک: شماره (۲۰)

جنوب	بلوار طالقانی
غرب	خیابان امام جنوبی
شمال	خیابان بوعلی سینا
شرق	خیابان شریعتی جنوبی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۲۰-۰۱	خیابان بوعلی	۳۴۴,۱۹۵	۴۶۴,۶۶۳
۱	۲۰-۰۲	بلوار طالقانی	۲۱۲,۸۲۸	۲۸۷,۳۱۸
۱	۲۰-۰۳	خیابان شریعتی جنوبی	۳۲۱,۲۴۹	۴۳۳,۶۸۶
۱	۲۰-۰۴	خیابان امام جنوبی از میدان امام تا کوچه شترگلو	۲۲۰,۸۵۷	۲۹۸,۱۵۷
۱	۲۰-۰۵	خیابان امام جنوبی از کوچه شترگلو تا میدان ۲۲بهمن	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۱	۲۰-۰۶	خیابان درب محکمه تا کوچه درب محکمه و دانشگاه آزاد سابق	۲۱۵,۱۲۲	۲۹۰,۴۱۵
۱	۲۰-۰۷	از کوچه درب محکمه تا کوچه مسجد سید	۲۲۰,۸۵۷	۲۹۸,۱۵۷
۱	۲۰-۰۸	کوچه های منتهی به خیابان بوعلی تا عمق ۱۰۰متر	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۲۰-۰۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۰-۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۰-۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۱	۲۰-۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۱	۲۰-۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵ تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۲۱ عنوان بلوک: شماره (۲۱)

جنوب	بلوار توحید
غرب	بلوار توحید
شرق	خیابان امام جنوبی
شمال	خیابان ولیعصر

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۲۱-۰۱	خیابان ولیعصر	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۲	۲۱-۰۲	بلوار توحید	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۲	۲۱-۰۳	خیابان امام جنوبی از میدان امام(ره) تا کوچه شترگلو	۲۲۰,۸۵۷	۲۹۸,۱۵۷
۲	۲۱-۰۴	خیابان امام جنوبی از کوچه شترگلو تا میدان ۲۲بهمن	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۲	۲۱-۰۵	طرفین دوشنبه بازار از خیابان امام جنوبی تا کوچه اطبا و مسجد جامع	۳۷۲,۸۷۸	۵۰۳,۳۸۵
۲	۲۱-۰۶	طرفین دوشنبه بازار از کوچه اطّباء و مسجد جامع تا سرپل حسینیه	۳۴۴,۱۹۵	۴۶۴,۶۶۳
۲	۲۱-۰۷	طرفین دوشنبه بازار از سر پل حسینیه تا بلوار توحید	۲۸۶,۸۲۹	۳۸۷,۲۱۹
۲	۲۱-۰۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۶۴,۲۵۱	۸۶,۷۳۹
۲	۲۱-۰۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۲۱-۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۲	۲۱-۱۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۲	۲۱-۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۲۲ عنوان بلوک: شماره (۲۲)

شرق	لوله ۱۴۰۰
شمال	برخیابان ۱۷ شهریور
جنوب	بلوار اشرفی اصفهانی
غرب	خیابان شریعتی جنوبی

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۲۲-۰۱	خیابان ۱۷ شهریور از چهارراه شریعتی تا کوچه سکه الزر	۱۶۸,۶۵۶	۲۲۷,۶۸۶
۱	۲۲-۰۲	از کوچه سکه الزر تا فلکه کاج	۱۵۲,۵۹۳	۲۰۶,۰۰۱
۱	۲۲-۰۳	از فلکه کاج تا چهارراه نبوت	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۱	۲۲-۰۴	از چهارراه نبوت تا خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۲۲-۰۵	بلوار شهید آیت اله اشرفی اصفهانی	۲۲۰,۸۵۷	۲۹۸,۱۵۷
۱	۲۲-۰۶	طرفین خیابان ۱۶متری سردار شهید ابراهیمی	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۲۲-۰۷	خیابان شریعتی جنوبی	۲۲۹,۴۶۴	۳۰۹,۷۷۶
۱	۲۲-۰۸	طرفین کوچه پنج شنبه بازار تا مسجد سرپل	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۱	۲۲-۰۹	طرفین خیابان شهدای خوزان	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۲-۱۰	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۲-۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۱	۲۲-۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۱	۲۲-۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از۱۲متر	۳۶,۱۴۱	۴۸,۷۹۰
۱	۲۲-۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۱	۲۲-۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵ تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خميني شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر

منطقه: **۳** شماره بلوک: **۲۳** عنوان بلوک: شماره (۲۳)

شرق	پایان محدوده خمینی شهر به اصفهان
شمال	خیابان پروفسور میردامادی
جنوب	خیابان شهید اشرفی اصفهانی
غرب	لوله ۱۴۰۰ ماربین

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۳	۲۳-۰۱	خیابان ۴۵متری پروفسور میردامادی	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۳	۲۳-۰۲	طرفین خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۳	۲۳-۰۳	طرفین خیابان شمس تبریزی از بلوار شهید اشرفی اصفهانی تا خیابان محمدی	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۳	۲۳-۰۴	طرفین خیابان شمس تبریزی از خیابان محمدی تا انتهای خیابان	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۳	۲۳-۰۵	بلوار شهید اشرفی اصفهانی	۱۵۷,۷۵۶	۲۱۲,۹۷۱
۳	۲۳-۰۶	طرفین خیابان عماد سیادت	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۳	۲۳-۰۷	طرفین خیابان شهید میریان	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۳	۲۳-۰۸	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۳	۲۳-۰۹	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۶,۹۴۴	۴۹,۸۷۴
۳	۲۳-۱۰	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۰,۹۲۰	۴۱,۷۴۲
۳	۲۳-۱۱	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۶,۵۰۳	۳۵,۷۷۹
۳	۲۳-۱۲	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: **۳** شماره بلوک: **۲۴** عنوان بلوک: شماره (۲۴)

شمال	بلوار شهید آیت اله اشرفی اصفهانی
جنوب	خیابان شهیدفهمیده
شرق	خیابان نبوی منش
غرب	لوله ۱۴۰۰ ماربین

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۳	۲۴-۰۱	بلوار شهید آیت اله اشرفی اصفهانی	۱۵۷,۷۵۶	۲۱۲,۹۷۱
۳	۲۴-۰۲	خیابان شهیدفهمیده	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۳	۲۴-۰۳	خیابان نبوی منش تا شهیدفهمیده	۱۲۰,۴۶۹	۱۶۲,۶۳۳
۳	۲۴-۰۴	طرفین خیابان شهدای جوی آباد (مقابل خیابان شمس)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۳	۲۴-۰۵	طرفین کانال لوله ۱۴۰۰ ماربین	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۳	۲۴-۰۶	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۵۲,۲۰۳	۷۰,۴۷۴
۳	۲۴-۰۷	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۳	۲۴-۰۸	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۵,۳۳۸	۴۷,۷۰۶
۳	۲۴-۰۹	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۳۰,۹۲۰	۴۱,۷۴۲
۳	۲۴-۱۰	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: **۳** شماره بلوک: **۲۵** عنوان بلوک: شماره (۲۵)

شرق	انتهای محدوده خمینی شهر و اصفهان
جنوب	انتهای محدوده خمینی شهر. بلوار آتشگاه
شمال	خیابان شهیدفهمیده
غرب	لوله ۱۴۰۰ ماربین

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۳	۲۵-۰۱	خیابان شهیدفهمیده	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۳	۲۵-۰۲	خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۳	۲۵-۰۳	خیابان نبوی منش از شهیدفهمیده تا انتهای محدوده باغ محمودیه	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۳	۲۵-۰۴	طرفین خیابان ۳۶متری کی رهنان	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۳	۲۵-۰۵	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۳	۲۵-۰۶	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۵,۳۳۸	۴۷,۷۰۶
۳	۲۵-۰۷	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۳	۲۵-۰۸	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴
۳	۲۵-۰۵۱	طرفین گذرهای ۱۶ متری به بالا		۵۴,۲۱۲

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۲۶ عنوان بلوک: شماره (۲۶)

غرب	بلوار امیرکبیر
شمال	بلوارهای طالقانی و شهید آیت اله اشرفی اصفهانی
جنوب	شهیدفهمیده
شرق	لوله ۱۴۰۰ ماربین

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۲۶-۰۱	بلوار طالقانی	۲۱۲,۸۲۸	۲۸۷,۳۱۸
۱	۲۶-۰۲	بلوار شهید آیت اله اشرفی اصفهانی از فلکه شهدا تا تقاطع لوله ۱۴۰۰	۱۵۷,۷۵۶	۲۱۲,۹۷۱
۱	۲۶-۰۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۱	۲۶-۰۴	خیابان شهیدفهمیده از بلوار امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۱۳۲,۵۱۶	۱۷۸,۸۹۷
۱	۲۶-۰۵	خیابان شهیدفهمیده از تقاطع خیابان مدرس تا تقاطع خیابان شهیدان موسوی	۱۱۲,۴۳۷	۱۵۱,۷۹۰
۱	۲۶-۰۶	خیابان شهیدفهمیده از شهیدان موسوی تا لوله ۱۴۰۰	۶۸,۲۶۵	۹۲,۱۵۸
۱	۲۶-۰۷	طرفین خیابان مدرس	۱۷۶,۶۸۷	۲۳۸,۵۲۷
۱	۲۶-۰۸	طرفین خیابان شهیدان موسوی	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۲۶-۰۹	بلوار امیرکبیر	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۱	۲۶-۱۰	طرفین خیابان مادی دستگرد (جنب سازمان آب) از بلوار امیرکبیر تا خیابان مدرس	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۱	۲۶-۱۱	طرفین گذرهای ۱۶ متر عرض و بالاتر	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۶-۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تا کمتر از ۱۶متر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۶-۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۶,۹۴۴	۴۹,۸۷۴
۱	۲۶-۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۱	۲۶-۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش ، محاسباتي شهرداري خميني شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۱ شماره بلوک: ۲۷ عنوان بلوک: شماره (۲۷)

جنوب	بلوار آتشگاه
غرب	بلوار امیرکبیر
شمال	خیابان شهیدفهمیده
شرق	خیابان لوله ۱۴۰۰ ماربین

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۱	۲۷-۰۱	بلوار آتشگاه	۲۱۵,۱۲۲	۲۹۰,۴۱۵
۱	۲۷-۰۲	ادامه طرفین خیابان مدرس (احداثی)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۷-۰۳	خیابان لوله ۱۴۰۰ماربین	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۷-۰۴	خیابان ۳۶متری کی رهنان (شهید کرمی)	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۷-۰۵	خیابان شهیدفهمیده از امیرکبیر تا تقاطع خیابان مدرس	۱۳۲,۵۱۶	۱۷۸,۸۹۷
۱	۲۷-۰۶	خیابان شهیدفهمیده از تقاطع مدرس تا خیابان شهیدان موسوی	۱۱۲,۴۳۷	۱۵۱,۷۹۰
۱	۲۷-۰۷	خیابان شهیدفهمیده از تقاطع شهیدان موسوی تا تقاطع لوله ۱۴۰۰ ماربین	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۷-۰۸	بلوار امیرکبیر از تقاطع شهیدفهمیده تا سه راهی خمینی شهر	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۱	۲۷-۰۹	خیابان کی رهنان از چهارراه شهید کاملی تا تقاطع لوله ماربین ۱۴۰۰	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۱	۲۷-۱۰	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۱	۲۷-۱۱	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۰,۱۵۷	۵۴,۲۱۲
۱	۲۷-۱۲	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۲,۹۲۸	۴۴,۴۵۳
۱	۲۷-۱۳	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۱	۲۷-۱۴	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۴۷۱	۲۴,۹۳۶

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	

شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۲۸ عنوان بلوک: شماره (۲۸)

شرق	بلوار امیرکبیر و بلوار توحید
شمال	بلوار توحید و خیابان شهیدصدوقی
جنوب	خیابان مادی اندوان (صفاییه) و ادامه به خط فرضی تا کانال
غرب	کانال آب

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۲۸-۰۱	طرفین ۴۵متری آیت اله نجفی فروشانی از خیابان شهیدصدوقی تا مادی اندوان (خیابان صفاییه)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۲۸-۰۲	بلوار توحید	۱۸۰,۷۰۳	۲۴۳,۹۴۹
۲	۲۸-۰۳	طرفین ادامه بلوار توحید (آیت اله احمدی)	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۲۸-۰۴	خیابان امیرکبیر از میدان ۲۲بهمن تا مادی اندوان	۲۰۰,۷۸۰	۲۷۱,۰۵۳
۲	۲۸-۰۵	طرفین خیابان مادی دستگرد (سفیر امید)	۹۲,۳۵۹	۱۲۴,۶۸۵
۲	۲۸-۰۶	خیابان شهیدصدوقی از چهارراه امام حسین(ع) تا کوچه جنب تامین اجتماعی	۲۰۰,۷۷۹	۲۷۱,۰۵۲
۲	۲۸-۰۷	خیابان شهیدصدوقی از کوچه جنب تامین اجتماعی تا میدان امام رضا(ع)	۱۶۰,۶۲۳	۲۱۶,۸۴۱
۲	۲۸-۰۸	خیابان شهیدصدوقی از میدان امام رضا(ع) تا کانال آب	۹۶,۳۷۵	۱۳۰,۱۰۶
۲	۲۸-۰۹	کانال آب	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۲۸-۱۰	مادی اندوان	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۲۸-۱۱	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۶۴,۲۵۱	۸۶,۷۳۹
۲	۲۸-۱۲	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۲۸-۱۳	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۳۵,۳۳۸	۴۷,۷۰۶
۲	۲۸-۱۴	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۸,۱۱۰	۳۷,۹۴۸
۲	۲۸-۱۵	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵ تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمینی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر

منطقه: ۲ شماره بلوک: ۲۹ عنوان بلوک: شماره (۲۹)

جنوب	بلوار الغدیر (جاده نجف آباد)
شرق	بلوار امیرکبیر
شمال	خیابان مادی اندوان (صفاییه)
غرب	کانال آب

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۲۹-۰۱	مادی اندوان	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۲۹-۰۲	بلوار امیرکبیر از مادی اندوان تا سه راهی خمینی شهر	۱۲۹,۰۷۴	۱۷۴,۲۵۰
۲	۲۹-۰۳	طرفین بلوار قرطمان	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸
۲	۲۹-۰۴	بلوار الغدیر	۲۲۹,۴۶۴	۳۰۹,۷۷۶
۲	۲۹-۰۵	کانال آب	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۲۹-۰۶	طرفین خیابان امام حسین (ع) - آدریان (از امیرکبیر تا سه راهی کوچه امام حسن (ع) محله جوادیه	۷۲,۲۸۲	۹۷,۵۸۱
۲	۲۹-۰۷	طرفین خیابان آدریان از کوچه امام حسن (ع) محله جوادیه تا انتها	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۲۹-۰۸	طرفین کوچه سلمان فارسی	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۲۹-۰۹	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۸,۱۸۷	۶۵,۰۵۲
۲	۲۹-۱۰	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۰,۹۲۰	۴۱,۷۴۲
۲	۲۹-۱۱	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۶,۱۰۱	۳۵,۲۳۶
۲	۲۹-۱۲	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۲,۰۸۶	۲۹,۸۱۶
۲	۲۹-۱۳	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر

شماره دفترچه : ۰۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰۵	دفترچه ارزش محاسباتي شهرداري خمينی شهر سال۱۴۰۵	شهرداری خمینی شهر
تاریخ ثبت : ۱۴۰۴/۱۱/۱۲		

منطقه: **۲** شماره بلوک: **۳۰** عنوان بلوک: شماره (۳۰)

جنوب	بربلوار الغدیر
شرق	کانال آب
شمال	کوچه باغ جنت و در امتداد آن تا کوچه حسن آباد
غرب	کوچه ملا علی خان (حسن آباد) و در امتداد آن تا کوچه باغ جنت

منطقه	کد معبر	عنوان معبر	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۴	ارزش محاسباتی (ریال)۱۴۰۵
۲	۳۰-۰۱	بلوار الغدیر	۱۷۲,۰۹۸	۲۳۲,۳۳۲
۲	۳۰-۰۲	کانال آب	۸۰,۳۱۲	۱۰۸,۴۲۱
۲	۳۰-۰۳	طرفین خیابان قلعه امیریه	۶۰,۲۳۴	۸۱,۳۱۶
۲	۳۰-۰۴	خیابان حسن آباد	۸۸,۳۴۴	۱۱۹,۲۶۴
۲	۳۰-۰۵	طرفین گذرهای ۱۶متر عرض و بالاتر	۴۴,۱۷۱	۵۹,۶۳۱
۲	۳۰-۰۶	طرفین گذرهای ۱۲متر عرض تاکمتر از ۱۶متر	۳۲,۱۲۵	۴۳,۳۶۹
۲	۳۰-۰۷	طرفین گذرهای ۸متر عرض تاکمتر از ۱۲متر	۲۴,۰۹۳	۳۲,۵۲۶
۲	۳۰-۰۸	طرفین گذرهای ۴متر عرض تاکمتر از ۸متر	۲۰,۰۷۷	۲۷,۱۰۴
۲	۳۰-۰۹	طرفین گذرهای کمتر از ۴متر عرض	۱۸,۰۷۰	۲۴,۳۹۴
۲	۳۰-۱۰	باغ شادی	۱۰۰,۳۹۱	۱۳۵,۵۲۸

فرمانداری شهرستان

شورای اسلامی شهر خمینی شهر

شهرداری خمینی شهر